



COMUNE DI BESNATE
(Provincia di Varese)

SERV. FIN. n°: _____

Emesso mandato : _____

Del : _____

Settore Gestione del Territorio
Servizio Sportello Unico Attività Produttive
Ufficio SUAP-Ecologia-Urbanistica

Determinazione n° 496 del 26/05/2008

**AFFIDAMENTO INCARICO DI CONSULENZA LEGALE IN MERITO A RICORSO
AMMINISTRATIVO AL TAR PER L'ANNULLAMENTO DEGLI ATTI DI
APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO DI VIA
MARCONI/VIA ROMA - AVV. GIORGIO ALBE' DELLO STUDIO LEGALE ALBE' DI
BUSTO ARSIZIO**

Il responsabile del Settore:

PREMESSO CHE in data 18/02/2008 veniva notificata al Comune di Besnate, in persona del Sindaco pro tempore, copia del ricorso amministrativo proposto avanti il TAR Lombardia in data 08/02/2008 dal Sig. Dal Secco Pisano Angelo, per l'annullamento degli atti costituenti l'approvazione di Programma Integrato di Intervento ai sensi della L.R. 12/2005 in variante al PRG, denominato Inseadimento Produttivo "ex Castellanza e Borri" via Marconi/via Roma, di cui alle delibere di Consiglio Comunale 08/01/2004 n. 5 di approvazione del P.I.I., 28/02/2007 n. 7 di nuova adozione e 29/11/2007 n. 45 di definitiva approvazione, unitamente a tutti gli atti preordinati, connessi e consequenziali inerenti il predetto P.I.I.;

RAVVISATA la necessità di ottenere una consulenza legale sulla fondatezza del ricorso proposto ed, in particolare, per la redazione di un parere legale scritto in ordine all'esercizio del diritto di servitù di passo costituito a favore del mappale 5388 contiguo al perimetro del predetto P.I.I., nonché l'assistenza nella stesura dei provvedimenti necessari all'esecuzione del piano attuativo;

DATO ATTO che le predette attività legali hanno lo scopo di giungere celermente ad una risoluzione delle questioni contestate dal ricorrente, al fine di perseguire, nei tempi prefissati, l'obiettivo dell'Amministrazione Comunale che venga realizzato il piano attuativo in argomento, proposto nell'interesse generale inteso ad assicurare un processo di riqualificazione e riassetto urbanistico/edilizio/ambientale e funzionale del comparto produttivo, oggi in disuso, e nell'intento di reintegrare l'intera area, nei suoi aspetti sia spaziali che funzionali, al contesto urbano e ambientale circostante, con la previsione di una pluralità di funzioni e con l'estensione dell'ambito d'intervento alle aree contigue destinate alla realizzazione di opere d'interesse collettivo;

ACCERTATO che l'Ente non dispone al proprio interno delle professionalità necessarie per affrontare tali problematiche, rientranti in materie di particolare complessità che richiedono competenza ed esperienza specifiche ed altamente qualificate e, pertanto, si rende indispensabile ricorrere alla consulenza di un professionista esterno;

SENTITO l'Avv. Giorgio Albè, dello Studio Legale Albè - c.f. LBAGRG56T30B300U - p.iva 01277410120 - di Busto Arsizio via B. Cellini, 22, il quale, si è dichiarato disponibile a svolgere le attività legali necessarie per l'Amministrazione sulle problematiche sopra evidenziate;

CONSIDERATO che l'Avv. Giorgio Albè ha esperienza specifica nel settore e ciò fornisce una linea di indirizzo non solo giurisprudenziale ma anche interpretativo della normativa vigente;

VISTO il preventivo formulato dall'Avv. Giorgio Albè, inviato a mezzo fax in data 20/05/2008 prot. 5662, per le attività legali da svolgere in merito alle problematiche sopra evidenziate, il cui corrispettivo per spese e competenze ammonta a € 5.000,00 oltre oneri di legge, nel rispetto delle tariffe professionali vigenti;

RITENUTO che, per quanto sopra espresso, rientra nella logica dell'economicità e dell'efficienza avvalersi della consulenza di un unico professionista preposto sia alla resistenza in giudizio nel ricorso amministrativo proposto avanti al TAR, sia alla consulenza legale riguardante gli aspetti generali della pratica;



COMUNE DI BESNATE

(Provincia di Varese)

SENTITO l'Assessore di competenza, ai sensi dell'allegato alla deliberazione G.C. n. 49 del 29/04/2008 - Note esplicative sul P.E.G. esercizio 2008;

VISTO l'art. 7, comma 6 del D.Lgs. n. 165 del 2001 e s.m.i., il quale stabilisce che le amministrazioni pubbliche, per esigenze cui non possono far fronte con personale in servizio, possono conferire incarichi individuali, con contratti di lavoro autonomo, motivando le proprie scelte in tal senso;

RICHIAMATO il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con delibera della Giunta Comunale n. 25 del 11/03/2008, ed in particolare gli artt. 16-17-18 che definiscono i criteri in base ai quali l'Amministrazione Comunale può procedere al conferimento di incarichi professionali e consulenze;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 8 del 27/03/2008 di approvazione del Programma per il conferimento di incarichi per l'anno 2008;

RITENUTO di procedere all'affidamento diretto motivato dalla conoscenza della specifica capacità ed esperienza del professionista da incaricare e dal rispetto del limite di spesa consentito, ai sensi dell'art. 18, comma 4 del citato regolamento degli uffici e dei servizi;

VISTA la Deliberazione C.C. n°7 del 27/03/2008 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2008 e il Bilancio Pluriennale 2008/2010;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n°49 del 29/04/2008 di assegnazione della dotazione P.E.G. per l'anno 2008;

RITENUTO, quindi, di dover provvedere ad assumere l'impegno di spesa per la somma complessiva di € 6.120,00=, che trova imputazione al tit. 1 funz. 09 serv. 01 int. 03 cap. 1330 "Consulenze legali in materia urbanistica, ricorsi e arbitraggi – Suap-Edilizia-Urbanistica";

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

Per competenza propria attribuita con decreto sindacale n. 15/2008 del 01/04/2008

DETERMINA

- 1) DI AFFIDARE incarico all'Avv. Giorgio Albè dello Studio Legale Albè di Busto Arsizio via B. Cellini, 22 - c.f. LBAGRG56T30B300U - p.iva 01277410120, per la consulenza legale e la redazione di un parere in merito al predetto ricorso proposto al TAR dal Sig. Dal Secco Pisano Angelo, nonchè per l'assistenza nella stesura dei provvedimenti necessari all'esecuzione del P.I.I. oggetto del citato ricorso, il tutto quantificato in € 5.000,00, oltre oneri di legge, nel rispetto delle tariffe professionali vigenti;
- 2) DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 6.120,00 (pari ad € 5.000,00 + contr. 2% + IVA 20%), con imputazione al tit. 1 funz. 09 serv. 01 int. 03 cap. 1330 "Consulenze legali in materia urbanistica, ricorsi e arbitraggi – Suap-edilizia-urbanistica";
- 3) DI DARE ATTO che eventuali spese vive ed ogni altra spesa che si ritenesse necessaria e/o opportuna per l'espletamento dell'incarico, verranno preventivamente quantificate e si provvederà ad integrare l'impegno di spesa assunto;
- 4) DI PUBBLICARE il presente atto sul sito web istituzionale;
- 5) DI TRASMETTERE copia della presente determinazione al Settore Direzione per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile del Settore Gestione del Territorio
Geom. Domenico Tucci

SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO - VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Per la regolarità amministrativa, contabile e fiscale, si dispone l'imputazione al:

TIT. 1-09-01-03 CAP. 1330 "CONSULENZE LEGALI IN MATERIA URBANISTICA , RICORSI E ARBITRAGGI - SUAP-EDILIZIA -URBANISTICA"

Il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario
(POZZI Gabriella)